



---

## Règlement de consultation (RC)

---

---

### **MARCHE DE MAÎTRISE D'OEUVRE** REHABILITATION D'UN BATIMENT EN MEDIATHEQUE INTERCOMMUNALE ET PÔLE TERTIAIRE

---

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
PONTGIBAUD SIOULE ET VOLCANS**

5, rue du Commerce  
63 230 PONTGIBAUD  
Tèl. 04 73 88 75 58 / Fax. 04 73 88 91 30  
contact@ccpsv.fr

*Procédure adaptée en application des 26 et 28 du Code des marchés publics.*

## IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ

---

Maître d'ouvrage :

**COMMUNAUTE DE COMMUNES PONTGIBAUD SIOULE ET VOLCANS**

5, rue du Frère Genestier

63 230 PONTGIBAUD

Tél. 04 73 88 75 58 / Fax. 04 73 88 91 30

contact@ccpsv.fr

## OBJET DU MARCHÉ

---

### **MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION D'UN BATIMENT EN MEDIATHEQUE INTERCOMMUNALE ET PÔLE TERTIAIRE**

La mission consiste à aménager l'ancienne école maternelle de Pontgibaud afin d'y installer une Médiathèque intercommunale et un Pôle Tertiaire.

Le projet devra prendre en compte l'optimisation du fonctionnement des services favorisant l'économie du projet, avec de nombreuses mutualisations recherchées avec le Pôle de services intercommunal à proximité immédiate.

L'objet du marché porte sur le réaménagement des locaux d'une surface utile d'environ 231m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages. Les travaux devront se dérouler en une seule tranche.

#### **L'équipe de maitrise d'œuvre sera obligatoirement représenté par un architecte.**

Dans le cas où le groupement n'est pas composé au moment de l'offre il pourra l'être après la signature du marché.

## ESTIMATION PREVISIONNELLE DES TRAVAUX (stade faisabilité)

---

Le coût prévisionnel des travaux au stade faisabilité du projet est de 210 000 €.

## DELAI D'ETUDES ET DE REALISATION

---

**APS/APD** : Octobre 2015

**PRO/DCE** : Novembre 2015

**Démarrage travaux** : Décembre 2015

**Livraison** : 1<sup>er</sup> trimestre 2016

## JUSTIFICATIONS A PRODUIRE QUANT AUX QUALITES ET CAPACITES DU CANDIDAT

---

Celles fixées aux articles 44 et 45 du code des marchés publics.

- Une **note** exprimant la motivation et la méthode du candidat (1 à 2 pages) indiquant : les **moyens** mis en œuvre par le candidat pour **mener à bien ce projet**, ainsi que pour **respecter les délais d'études, et de travaux**, et de livraison.
- Une liste de **références récentes**, pour des **opérations similaires**
- **3 références détaillées** (1 fiche A4 maximum par opération) :

Chacune de ces 3 références sera accompagnée **d'une photo et d'une notice explicative comprenant la présentation de l'opération, le maître d'ouvrage, le parti constructif choisi, le cadre de la mission réalisée et l'année de réalisation.**

- **Description des moyens** en personnel et en matériel.
- **Proposition d'honoraires** pour les missions demandées. Nous vous remercions de votre **réponse chiffrée HT / TTC** et en **taux d'honoraires : tableau de répartition par éléments de mission et par intervenants.**

L'ensemble de ces documents sera présenté sous forme de dossier, format A4.

L'offre la mieux classée sera donc retenue à titre provisoire en attendant que le ou les candidats produisent les certificats et attestations des articles 46-I et 46-II du Code des marchés publics. Le délai imparti par le pouvoir adjudicateur pour remettre ces documents ne pourra être supérieur à 5 jours.

### **CRITERES DE SELECTION**

---

Le marché sera attribué au candidat présentant l'offre la plus avantageuse, appréciée en fonction des critères mentionnés ci-dessous (par ordre de priorité décroissant) :

1. Valeur technique : Références, compétences et moyens mis en œuvre en personnel et matériel des candidats (45%) – 9 points
2. Prix des prestations (30%) – 6 points
3. Méthode et Planning (25 %) – 5 points

### **REMISE DES OFFRES**

---

Les dossiers devront être déposés contre récépissé ou parvenir sous pli recommandé à l'adresse ci-dessous et portant la mention :

**« MAÎTRISE D'OEUVRE – MEDIATHEQUE/PÔLE TERTIAIRE CCPSV »**  
**COMMUNAUTE DE COMMUNES PONTGIBAUD SIOULE ET VOLCANS**  
**5, rue du Frère Genestier**  
**63 230 PONTGIBAUD**

### **DATE LIMITE DE DEPOT DES OFFRES**

---

**Les offres devront être remises avant le 15 SEPTEMBRE 2015 - 12H00.**

### **CONTACTS POUR RENSEIGNEMENTS**

---

Annabelle MONNERON – Directrice/Agent de développement - 04 73 88 75 58 / [contact@ccpsv.fr](mailto:contact@ccpsv.fr)