

---

**COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES PONTGIBAUD SIOULE ET VOLCANS**  
**DU 12 SEPTEMBRE 2013**

---

*Le Conseil Communautaire s'est réuni le Jeudi 12 Septembre 2013 à 18h30 à PONTGIBAUD, salle de la mairie, sous la Présidence de Lionel MULLER.*

Date de convocation : 4 Septembre 2013  
Nombre de membres en exercice : 14 titulaires + 7 suppléants  
Nombre de membres présents : 15  
Nombre de membres votants : 16

Etaient présents : GRANGE Jean-Claude, COURTADON Geneviève, FRUCHARD Jean-Luc (Bromont-Lamothe), MULLER Lionel, BESSERVE Rémy (Chapdes-Beaufort), Jean BOUCHERET, WALSH Damian, MARTIN Maurice (La Goutelle), ARNAUD Daniel (Montfermy), MATARIN Gaston, TIXIER Michel (Pontgibaud), TIXERONT Gérard, TEISSANDIER Eliane, LECLERC Josette (St Jacques d'Ambur), GIRAUD-VIALETTE Janette (St Pierre le Chastel)

Excusés : NOMY Joëlle, SERVIERE Gilles (Pouvoir à Daniel ARNAUD), DEBRA Yves, Jean Paul GOY

Absents : MEUNIER Christophe, Chantal BRUN

Secrétaire de Séance : Gaston MATARIN

**DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

**VALIDATION ATTRIBUTION MARCHE DE TRAVAUX - BOUCHERIE/LOGEMENT A CHAPDES-BEAUFORT**

Concernant le projet de restructuration d'un immeuble à Chapdes-Beaufort concourant à l'aménagement de 2 logements locatifs sociaux et d'une boucherie,

Le Président, chargé de l'ouverture et de l'examen des plis rappelle la procédure de mise en concurrence qui a été faite :

Procédure adaptée (article 28 du Code des Marchés Publics) :

- Avis d'information par voie de presse le 5/07/2013,
- date limite de remise des offres le 24/07/2013 à 12 heures,
- ouverture des offres le 25/07/2013 à 13 heures 30,
- présentation du tableau de comparaison des offres à la Commission d'Appel d'Offres le 11/09/2013

La Commission d'Appel d'Offres réunie le 11/09/2013 à 15 heures, s'est déterminée lot par lot en faveur des offres économiquement les plus avantageuses, appréciées en fonction des critères de pondération suivants : prix : 60% ; valeur technique : 40%. Seuls les lots charpente bois et couverture zinguerie ont fait l'objet d'un examen groupé, conformément au RPAO.

La Commission d'Appel d'Offre propose d'attribuer les marchés de travaux aux entreprises et pour les montants tels que définis dans le tableau suivant :

Lot	Désignation	Entreprises	Marché de base HT	Option HT	Marché global HT
1	Gros œuvre démolitions ravalement	CHOMILIER	120 658,25€	2 908,00€ 7 488,00€ 27 565,60€	158 619,85€
2	Charpente bois	ROUSSEL	14 083,06€	975,85€	15 058,91€
3	Couverture tuile zinguerie	ROUSSEL	11 014,22€	1 518,69€	12 532,91€
4	Etanchéité multicouches	ROUSSEL	7 499,14€	2 702,00€	10 201,14€
5	Menuiserie extérieure bois alu serrurerie	DP ALU	40 688,20€	1 638,00€	42 326,20€
6	Menuiserie bois intérieure plâtrerie iso peinture	DESSEAUVE	41 151,10€	167,57€	41 318,67€
7	Electricité VMC	TAUVERON	22 461,80€	297,00€	22 758,80€
8	Plomberie sanitaires	COURTADO N	19 840,30€	70,00€ 1 718,00€	21 628,30€
9	Sols scellés faïences	GAILLE	19 114,34€		19 114,34€
10	Cloisons modulaires isolantes chambre froide	SERVICE FROID	14 600,00€		14 600,00€
11	Climatisation groupe froid	MB FROID	15 000,00€		15 000,00€
12	Dépose couverture désamiantage	DECUTIS	6 847,52€		6 847,52€
		<b>TOTAL HT</b>	<b>332 957,93€</b>	<b>47 048,71€</b>	<b>380 006,64€</b>

- option retenue : Locaux annexes
- option retenue : accès local boucherie
- option retenue : chauffe eau styx

Pour une estimation DCE de 375 000 € HT, l'économie générale du marché est atteinte.

**Le Conseil Communautaire**, à l'unanimité de ses membres :

- **APPROUVE** les choix de la commission d'appel d'offres et autoriser le Président à signer les marchés de travaux,
- **AUTORISE** le Président à signer tous les documents nécessaires au bon déroulement du projet.

#### **VALIDATION CHOIX DES ARTISANS TRAVAUX PÔLE ENFANCE JEUNESSE TRANCHE 1**

Cette 1<sup>ère</sup> tranche a été estimée par l'architecte à 11 128 € avec 3 lots définis. Tous les artisans du territoire de PSV ont été consultés par courrier en date du 8 Août.

Compte tenu de l'analyse des offres, la Commission d'Appel d'Offre réunie le 11/09/2013, propose de retenir pour cette 1<sup>ère</sup> tranche de travaux les artisans suivants :

Lot	Désignation	Entreprises	Proposition du marché HT
1	MACONNERIE	SARL BOUCHERET	3 800€
2	MEUNUISERIE INTERIEURE	JOUE ARNAUD	3 124€
3	PLATRERIE FAUX PLAFOND	DO COUTO	7048.37 €

Jean BOUCHERET se retire du vote.

**Le Conseil Communautaire**, à l'unanimité de ses membres :

- **APPROUVE les choix de la commission d'appel d'offres et autoriser le Président à signer les marchés de travaux,**
- **AUTORISE le Président à signer tous les documents nécessaires au bon déroulement du projet.**

## TOURISME

### PANNEAUX TOURISTIQUES

Dans le cadre du développement touristique du territoire, le bureau communautaire propose que la communauté de communes finance une exposition composée de 8 panneaux de présentation des communes du territoire de PSV et de leurs atouts touristiques qui permettraient de présenter les sites à voir à proximité de Pontgibaud et qui pourront être exposés sur Pontgibaud ou ponctuellement sur d'autres sites.

L'agence de communication M'COM MASSIF propose la conception et la réalisation de ces 8 panneaux pour un montant forfaitaire de 6 400 € HT.

Dans le but de valoriser la Sioule, atout majeur du territoire, et d'apporter les informations essentielles aux touristes pêche, le bureau communautaire propose que la Communauté de Communes finance la réalisation de 5 panneaux sur les sites de pêche qui seront réalisés en collaboration avec les associations locales de pêche. Ces panneaux seront situés : Anschald/Pontgibaud/Saint-Pierre/Montfermy/La Chartreuse.

L'agence de Communication M'COM MASSIF propose la conception, la réalisation de ces panneaux à 1100 € le panneau soit 5500 € les 5.

Un groupe de travail est constitué et composé de :

- Janette GIRAUD VIALETTE
- Jean-Claude GRANGE
- Michel TIXIER

**Le Conseil Communautaire**, à l'unanimité de ses membres :

- **ENTERINE les propositions présentées ci-dessus et AUTORISE le Président à engager les démarches nécessaires pour la réalisation de ces panneaux.**
- **AUTORISE le Président à effectuer des demandes de subventions auprès du Conseil Général et de l'Office de Tourisme des Combrailles**

## DIVERS

### MAISON DES SERVICES INTERCOMMUNALE – PRÊT BONIFIÉ MSA

Le Plan de financement prévisionnel du projet maison des Services, voté lors du dernier conseil communautaire prévoyait un autofinancement à hauteur de 152 837 €.

La MSA propose la possibilité de profiter, pour le projet de Maison de Services Intercommunale, d'un prêt bonifié à un taux correspondant à -0,5% du taux du livret A au 1<sup>er</sup> janvier 2013 soit 1,25 % plafonné à 30 490 € sur 10 ans.

**Le Conseil Communautaire**, à l'unanimité de ses membres :

- **AUTORISE le Président à déposer une demande de financement bonifié à la Mutualité Sociale Agricole et à signer tous les documents nécessaires..**

## UTILISATION BARNUMS/PODIUM

Le bureau de vérification des chapiteaux nous sollicite de nouveau (tous les 2 ans) pour venir contrôler nos équipements : 3 barnums et 1 Podium.

Des dégradations importantes sont constatées sur 2 des barnums (5x6 et 5x9), pour des questions de sécurité, il semble difficile de continuer à les prêter aux associations du territoire.

Le podium nécessite impérativement, avant d'être de nouveau mis à disposition, des travaux d'entretien, changement des vérins, pour un devis estimé à 1253,89 TTC €.

Il y a lieu de délibérer sur ces propositions.

Après délibération, **Le Conseil Communautaire**, à l'unanimité de ses membres :

- **DECIDE de ne plus prêter les 2 barnums endommagés aux associations du territoire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014 et de les VENDRE aux communes intéressées.**
- **D'ENGAGER les travaux d'entretien du podium**
- **De LOUER le podium aux associations à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014 pour un tarif de 50 €.**
- **De mettre à la vente les 2 barnums ne pouvant être utilisés**